

# Niederschrift

## über die Sitzung des Gemeinderates Welterod

am 12. November 2024 um 19.00 Uhr

Sitzungsort: Bundeshaus, kleiner Saal

Beginn: 19.04 Uhr

Ende: 23,55 Uhr

### **I. Anwesende:**

<u>Vorsitzender:</u>	(X)	Ortsbürgermeister	( )	Beigeordneter
Wilfried Kehraus	( )	gew. Ratsmitglied	(X)	kein gew. Ratsmitglied

### Beigeordnete:

Tobias Roth	(X)	gew. Ratsmitglied	( )	kein gew. Ratsmitglied
Sascha Steeg	(X)	gew. Ratsmitglied	( )	kein gew. Ratsmitglied

Ratsmitglieder: Peter Kern, Sebastian Krist, Timo Koch, Andreas Lieblang, Pia Koch, Christian Schiffer ab Top 3

Sonstige Personen: Herr Revierförster Martin Janner (bis Top 4) sowie eine Zuschauerin

II. Es fehlen: Keiner

**Tagesordnung:** - Siehe Anlage. -

Der Vorsitzende eröffnet um 19.04 Uhr die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.

Zur Sitzung wurden die Beigeordneten und Ratsmitglieder unter Mitteilung von Zeit, Ort und Tagesordnung am 03.11.2024 per E-Mail eingeladen.

Die öffentliche Bekanntmachung von Zeit, Ort und Tagesordnung erfolgte durch

- Aushang an den Bekanntmachungstafeln am 04.11.2024

- Veröffentlichung in der Wochenzeitung „Blaues Ländchen aktuell“ am 07.11.2024

### **Tagesordnungspunkt 1:**

Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Termin nächste Sitzung.

Der Vorsitzende begrüßt alle Anwesenden und stellt fest, dass Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Termin für die nächste Sitzung wird festgelegt auf Montag, den 13. Januar 2024, 19.00 Uhr, im Bundeshaus in Welterod, kleiner Saal.

### **Tagesordnungspunkt 2:**

Einwohnerfragestunde.

Es werden keine Fragen gestellt.

### **Tagesordnungspunkt 3:**

Beratung und Beschlussfassung des Forstwirtschaftsplans für 2025.

Herr Revierförster Martin Janner stellt den Entwurf des Forstwirtschaftsplanes für das Jahr 2025 vor. Der Gemeindewald ist in einem schlechten Zustand, daher sind deutlich geringere Erträge durch Holzverkauf zu erwarten. Ziel ist, den Wald zu erhalten. Eine Förderung des Bundes zu einem klimangepassten Walmanagement in Höhe von 51.550 Euro (100 Euro pro Hektar) ist im Haushalt eingegangen. Die Zuwendungen wird es voraussichtlich auch in den nächsten Jahren noch geben.

Auf Nachfrage erklärt Herr Janner, dass die Wildschadensverhütungspauschale von 2024 noch nicht komplett verbraucht ist und dies bis zum Jahresende der Fall sein wird.

Nach Beratung beschließt der Gemeinderat den vorgelegten Forstwirtschaftsplan, ergänzt durch einen Ertrag von 16.200 Euro für Waldschutz gegen Wild, für das Forstwirtschaftsjahr 2025.

Somit ergeben sich folgende Änderungen zu dem vorgelegten Entwurf:

Der Ertrag von 120.411 Euro erhöht sich um 16.200 Euro auf 136.611 Euro. Abzüglich des Aufwands von 119.481 Euro beträgt das Ergebnis somit +17.130 Euro.

Abstimmungsergebnis:

9 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Enthaltungen

Der Beschluss ist somit gefasst.

#### **Tagesordnungspunkt 4:**

Beratung und Beschlussfassung der Brennholzpreise 2025.

Nach Beratung werden die Brennholzpreise für das Jahr 2025, unverändert zum Vorjahr, wie folgt beschlossen:

#### **Brennholz in Meterlänge und gesetzt:**

Derzeit nicht verfügbar.

#### **Industrieholz lang, ungerückt im Schlag liegend:**

Buche: 21 € je Raummeter

Eiche und Ahorn: 17 € je Raummeter

#### **Industrieholz lang, gerückt am Weg:**

Buche: 35 € je Raummeter

Eiche und Ahorn: 31 € je Raummeter

Brennholz wird nach wie vor nur an Welteroder Bürger in haushaltsüblichen Mengen abgegeben.

Abstimmungsergebnis:

9 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Enthaltungen

Der Beschluss ist somit gefasst.

#### **Tagesordnungspunkt 5.1:**

Beratung zu Maßnahmen und Investitionen im Jahr 2025.

Für das Jahr 2025 sind u. a. folgende Maßnahmen vorgesehen:

- |   |          |
|---|----------|
| • PV-Anlage Kindergarten                              | 25.000 € |
| • Unterhaltung Wald-Lehr- und Erlebnispfad            | 5.000 €  |
| • Bestandspflege – Bäume Schneiden – Beete herrichten | 10.000 € |
| • Umrüstung Straßenbeleuchtung auf LED                | 40.000 € |

In der Klausurtagung im Januar sollen weitere Ideen gesammelt und Maßnahmen besprochen werden.

### **Tagesordnungspunkt 5.2:**

Informationen zur Grundsteuerreform.

Der Ortsbürgermeister informiert den Rat über die Thematik der Grundsteuerreform und trägt den Inhalt der Information und Einschätzung der Verbandsgemeinde Nastätten vom 31.10.24 vor. Danach erläutert er verschiedene Beispielberechnungen.

Nach intensiver Beratung wird folgender Beschluss gefasst:

Die Grundsteuerhebesätze bleiben im Jahr 2025, wie bereits im Jahr 2022 beschlossen, bei folgenden Hebesätzen:

Grundsteuer A: 345 %

Grundsteuer B: 465 %

Abstimmungsergebnis:

6 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

3 Enthaltungen

Der Beschluss ist somit gefasst.

### **Tagesordnungspunkt 6:**

Stellungnahme zu einem 47 m hohen Funkmast „Auf der Schildwacht“, Flur 15, Parzelle 51/2 – Einvernehmen gem. § 36 BauGB.

Nach Beratung soll vom Ortsbürgermeister eine Stellungnahme, angepasst und inhaltlich orientiert an das Schreiben der Gemeindeverwaltung Weiterod vom 18.05.2021, erfolgen.

Abstimmungsergebnis:

8 Ja-Stimmen

1 Nein-Stimmen

0 Enthaltungen

Der Beschluss ist somit gefasst.

### **Tagesordnungspunkt 7:**

Beratung und Beschlussfassung zum Einvernehmen der Gemeinde in baurechtlichen Angelegenheiten (soweit zur Sitzung vorliegend).

Es liegen keine Anträge vor.

### **Tagesordnungspunkt 8:**

Verschiedenes und Mitteilungen.

#### **8.1.**

Für die diesjährige Sammlung der deutschen Kriegsgräberfürsorge e.V. wird die Ortsgemeinde Welterod einen Betrag von 300 € spenden.

Abstimmungsergebnis:

9 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Enthaltungen

Der Beschluss ist somit gefasst.

#### **8.2**

Der Ortsbürgermeister informiert den Rat über eine Anfrage des „Wegemanagement Wisper Trails“ bezüglich einer Wegeverlegung von Wegeabschnitten der Wispertrails „Dickschieder Wildwechsel“ und „Wispertaunussteig“.

Nach ausführlicher Beratung wird folgender Beschluss gefasst:

Der Gemeinderat stimmt dem Antrag auf Wegeverlegung **nicht** zu.

Abstimmungsergebnis:

5 Ja-Stimmen

4 Nein-Stimmen

0 Enthaltungen

Der Beschluss ist somit gefasst.

### **8.3**

Der Ortsbürgermeister informiert den Rat über ein Schreiben der Schützengesellschaft Strüth e.V. mit der Bitte um eine mögliche finanzielle Unterstützung.

### **8.4**

Ratsmitglied Pia Koch informiert über fünf Angebote von Tagungshotels für die Tagung am 13.12.24, 15.00 Uhr, bis 14.12.24, 14.00 Uhr. Alle Jugendherbergen im Umkreis sind zu diesem Zeitpunkt ausgebucht.

Des Weiteren hat Ratsmitglied Peter Kern im Schulungszentrum DEULA Rheinland-Pfalz GmbH in Bad Kreuznach nachgefragt, ob dort zu dem genannten Zeitraum Zimmer zur Verfügung stehen. Er wird dort die Tagungskosten erfragen, bevor eine endgültige Buchung erfolgt.

### **8.5**

Am Montag, dem 9. Dezember 2024, 19.00 Uhr, findet eine Bürger- Informationsveranstaltung zu aktuellen Themen aus unserem Dorf im Bürgerhaus Welterod, großer Saal statt.

Ende des öffentlichen Teils der Sitzung um 22.30 Uhr.

### **Nichtöffentlicher Teil:**

Grundstücks-, Bau- und Personalangelegenheiten, soweit zur Sitzung vorliegend.