

Niederschrift

über die Sitzung des Gemeinderates Welterod am Montag, dem 11.08.2025

Sitzungsort: Bundeshaus in Welterod, kleiner Saal, Rathausstraße 3, 56357 Welterod

Beginn: 19:35 Uhr

Ende: 21:30 Uhr

Unter Vorsitz von Ortsbürgermeister Kehraus sind anwesend:

- a) Beigeordnete
 - Tobias Roth
 - Sascha Steeg
- b) Ratsmitglieder Gemeinderat Welterod
 - Christian Schiffer
 - Peter Kern
 - Timo Koch
 - Sebastian Krist
 - Andreas Lieblang
- c) von der Verwaltung
- d) Sonstige Teilnehmer
- e) Gäste/Zuhörer
- f) es fehlen folgende Beigeordnete/Ratsmitglieder
 - Pia Koch (entschuldigt)

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit, Termin nächste Sitzung
2. Einwohnerfragestunde
3. Beratung und Beschlussfassung zur Beteiligung am "Vorhaben Arzthaus in Strüth"
4. Beratung und Beschlussfassung zum Einvernehmen der Gemeinde in baurechtlichen Angelegenheiten (soweit zur Sitzung vorliegend)
5. Anfragen und Mitteilungen
6. Verschiedenes

Nichtöffentliche Sitzung

7. Bau- und Personalangelegenheiten, soweit zur Sitzung vorliegend

Öffentlicher Teil

Der Vorsitzende eröffnet um 19.35 die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.

Zur Sitzung wurden die Beigeordneten und Ratsmitglieder unter Mitteilung von Zeit, Ort und Tagesordnung am 30.07.25 eingeladen.

Die öffentliche Bekanntmachung von Zeit, Ort und Tagesordnung erfolgte durch

- Aushang an den Bekanntmachungstafeln am 02.08.2025
- Veröffentlichung in der Wochenzeitung „Blaues Ländchen aktuell“ am 07.08.2025

Zu Punkt 1: Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit, Termin nächste Sitzung

Der Vorsitzende stellt fest, dass Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Termin für die nächste Sitzung wird festgelegt auf Dienstag 23.09.2025, 19.30 Uhr, im Bundeshaus in Welterod, kleiner Saal.

Zu Punkt 2: Einwohnerfragestunde

Eine Anwohnerin schlägt die Ertüchtigung der nicht amtlichen Anschlagtafel an der Bushaltestelle Neuer Weg vor.

Zu Punkt 3: Beratung und Beschlussfassung zur Beteiligung am "Vorhaben Arzthaus in Strüth"

Der Bürgermeister informiert über den aktuellen Stand in Sachen Arzthaus in Strüth. Des Weiteren informiert er über eine Informationsveranstaltung durch den Leiter der Kommunalberatung RLP in den Räumen der VG.

Die Rechtsform einer Anstalt öffentlichen Rechts (AÖR) unter dem Dach einer GmbH wurde als mögliche rechtliche Regelung zur Zusammenarbeit vorgestellt.

Seit Anfang August wurde bekannt, dass ein Investor Interesse an der Umsetzung des Projektes Arzthaus in Strüth hat. In diesem Fall wäre die Gründung einer AÖR entbehrlich.

Die Ortsgemeinde Welterod beschließt, sich grundsätzlich an der Gründung einer AÖR zu beteiligen. Für den Fall, dass eine AÖR nicht gegründet werden sollte, ist die Ortsgemeinde Welterod auch weiterhin bereit, das Ziel der regionalen ärztlichen Versorgung gemeinsam mit den Nachbargemeinden zu verfolgen.

Abstimmungsergebnis: 8 Ja-Stimmen, damit einstimmig.

Zu Punkt 4: Beratung und Beschlussfassung zum Einvernehmen der Gemeinde in baurechtlichen Angelegenheiten (soweit zur Sitzung vorliegend)

Es liegen keine Anträge vor.

Zu Punkt 5: Anfragen und Mitteilungen

1.

Durch die Parksituation an der Einmündung Lipporner Straße / Rheingaustraße entstehen immer wieder Gefahrensituationen. Der Ortsbürgermeister wird beauftragt, gemeinsam mit der Straßenverkehrsbehörde und dem LBM die Situation prüfen zu lassen und eine Entschärfung mit Fahrbahnmarkierungen oder einer Parkflächenregelung zu erreichen.

Abstimmungsergebnis: 8 Ja-Stimmen, damit einstimmig.

2.

Am Verbindungsweg zwischen Gemeindespielplatz und Lipporner Straße soll eine technische Einrichtung montiert werden, die verhindert, dass spielende Kinder unkontrolliert auf die Straße laufen können.

3.

Die Aufgaben zur Pflege und Erhaltung des Ortsbildes sowie Maßnahmen der Gemeinde in der Gemarkung nehmen Jahr für Jahr zu. Mittlerweile besteht zur Pflege des Ortsbildes die Notwendigkeit zur Schaffung von mehr Arbeitskapazität. Nach Möglichkeit soll in der Form einer geringfügigen Beschäftigung ein/e weitere/r Gemeindearbeiter/in eingestellt werden.

4.

Der Bürgermeister informiert über die aktuell laufenden Glasfaserverlegungen in Richtung Angschied und Ullmark zur Versorgung der sogenannten „weißen Flecken“.

5.

Der Ortsbürgermeister wird beauftragt, die Baufirma, die gerade den Weg aus Richtung Strüth in Richtung „In der Gewann“ saniert, zu beauftragen, das fortlaufende Stück Feldweg in unserer Gemarkung zu ertüchtigen, so dass Radfahrer und Fußgänger besser unterwegs sein können.

Zu Punkt 6: Verschiedenes

1.

Ideen für Themen im Whats-App-Kanal: Gewerbebetriebe und Schwerpunkte der örtlichen Vereine könnten vorgestellt werden.

2.

Beratung zum Termin für eine öffentliche Baustellenbegehung an der Windenergieanlage. Angestrebt wird ein Termin, der auch für Berufstätige möglich ist (evtl. 10. oder 11. Oktober?).

3.

Der Bolzplatz ist nun wiedereröffnet. Zur Pflege wurde ein neuer Rasenmäher angeschafft. Für diesen und weitere Geräte soll ein Unterstand angeschafft werden. Der Ortsbürgermeister wird beauftragt, eine Hütte für maximal 1.500 Euro zuzüglich Erweiterung der Pflasterfläche anzuschaffen.

Abstimmungsergebnis: 8-Ja-Stimmen, damit einstimmig

Nichtöffentlicher Teil

Zu Punkt 7: Bau- und Personalangelegenheiten, soweit zur Sitzung vorliegend

Es wurden keine Beschlüsse gefasst.

Damit ist die Tagesordnung erledigt. Der Vorsitzende dankt und schließt um 21:30 Uhr die Sitzung.

gez.

Wilfried Kehraus

Ortsbürgermeister

gez.

Tobias Roth

Protokollführer